



KASTRE VALLAVALITSUS

Lp Viljar Schmidt
Päästeamet
Lõuna päästekeskus
Ohutusjärelvalve büroo
louna@rescue.ee

Teie:

Meie: 31.08.2022 nr 6-3/527-2

Kureoja detailplaneeringu esitamine kooskõlastamiseks

Austatud juhataja

Aardlapalu külas on menetlemisel Savitööstuse ning selle lähiala katastriüksuste detailplaneering (planID 99272, AB Artes Terræ OÜ, töö nr 21027DP1, maastikuarhitekt/koostaja Karl Hansson, projekti juht/koostaja/ruumilise keskkonna planeerija Mart Hiob). Antud detailplaneering on algatatud [Kastre Vallavalitsuse 25. märtsi 2021 korraldusega nr 159](#). Detailplaneeringu eesmärk on kruntideks jagamine ning määrata ehitusõigused ridaelamute, paarismajade ja üksikelamute püstitamiseks. Planeeringuga lahendatakse ka juurdepääs, parkimine, haljastus, tehnovõrkudega varustus ja heakord. Algamisel oli planeeritava ala pindala on ligikaudu on 8,40 ha. [Kastre Vallavalitsuse 18. augusti 2022 korraldusega nr 419](#) muudeti detailplaneeringu planeeringuala ca 9,0 ha.

Kastre Vallavalitsus informeeris Teid detailplaneeringu algatamisest 01.04.2021 kirjaga nr 6-3/527.

Esitame Teile kõnealuse detailplaneeringu planeerimisseaduse § 133 lõike 1 kohaselt kooskõlastamiseks. Planeerimisseaduse § 133 lg 2 kohaselt kui kooskõlastaja ei ole 30 päeva jooksul detailplaneeringu saamisest arvates kooskõlastamisest keeldunud ega ole taotlenud tähtaja pikendamist, loetakse detailplaneering kooskõlastaja poolt vaikimisi kooskõlastatuks, kui seadus ei sätesta teisiti.

Detailplaneeringu materjalid saatmiseks liiga mahukad ja on kätte saadavad Kastre valla veebilehel kaardirakenduses [EVALD](#).

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Kati Kala
Kastre valla maaspetsialist

744 6521, kati.kala@kastre.ee

Kastre Vallavalitsus
Vallamaja, Kurepalu küla,
Kastre vald
62113 Tartumaa

Reg. kood 77000370
Tel: 7 446 524
E-post: vald@kastre.ee
<http://www.kastre.ee>

Konto:
EE531010102034612006
SEB Pank